



# Comune di Capistrello

Provincia dell'Aquila



## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 109 DEL 16/09/2022

<b>OGGETTO:</b>	VALORIZZAZIONE URBANISTICA, STORICA, SOCIO-CULTURALE TURISTICA DEL CENTRO STORICO DEL COMUNE DI CAPISTRELLO CAPOLUOGO (AQ) APPROVAZIONE QUADRO ESIGENZIALE EX ART.3 COMMA 1 LETT. GGGG-NONIES DEL D.LGS. 50/2016 - E D.P.P - CUP F86J22000330006
-----------------	--

L'anno duemilaventidue il giorno sedici del mese di Settembre alle ore 18.10, presso la sala delle adunanze, previo esaurimento delle formalità prescritte dalla Legge dello Stato e dallo Statuto, si è riunita la Giunta Comunale. All'appello nominale risulta:

CARICA	COGNOME E NOME	PRESENTE
SINDACO	CICIOTTI FRANCESCO	SI
ASSESSORE	STATI ANGELO	SI
ASSESSORE	DE MEIS ORAZIO	SI
ASSESSORE	SILVESTRI ANTONELLA	SI
ASSESSORE	CAPPUCCI EMANUELA	SI

Presenti n° 5 Assenti n° 0

Partecipa il Segretario Generale DOTT. FALCONE CESIDIO, che provvede alla redazione del presente verbale.

Il Presidente, constatato che il numero degli intervenuti rende legale l'adunanza, procede all'illustrazione dell'argomento descritto in epigrafe ed invita i presenti a deliberare in merito.

### IL RESPONSABILE DEL SETTORE LAVORI PUBBLICI

**Richiamato** il Decreto Sindacale n. 06 del 28.07.2021 con cui sono state conferite allo scrivente le funzioni di Responsabile del Settore "Lavori Pubblici" ai sensi dell'art. 107 del D.lgs. n. 267/00 e s.m.i.

### Premesso che

- Con deliberazione della Giunta Comunale n. 71 in data 03/09/2021, è stato deliberato il Documento Unico di Programmazione 2022-2024;
- Con deliberazione di Consiglio Comunale n.33 in data 25/09/2021 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2022-2024;
- Con deliberazione di Consiglio Comunale n. 47 in data 17/12/2021, è stata approvata la nota di aggiornamento al DUP 2022-2024;
- Con Delibera di Consiglio Comunale n.48 del 17.12.2021 è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2022-2024 ai sensi dell' Art. 151 del D.Lgs n. 267/2000.
- Con Delibera di Giunta comunale n.58 del 10.05.2022 è stata approvata la variazione al bilancio di previsione finanziario 2022/2024 ai sensi dell'art.175 c.4 del D.lgs. 267/2000.

**Visto** il Decreto " Infrastrutture " – Decreto-Legge n. 121/2021 convertito con modificazioni dalla Legge 9 novembre 2021, n. 156 recante " Disposizioni urgenti in materia di investimenti e sicurezza delle infrastrutture, dei trasporti e della circolazione stradale, per la funzionalità del

Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibili, del Consiglio superiore dei lavori pubblici e dell'Agenzia nazionale per la sicurezza delle infrastrutture stradali e autostradali;

**Visto**, in particolare, l'articolo 6-quater introdotto dall'articolo 12, comma 1, lettera a) del citato Decreto-Legge n. 121/2021 che prevede l'istituzione del " Fondo concorsi progettazione e idee per la coesione territoriale ", presso l'agenzia per la coesione territoriale, al fine di accelerare il processo di progettazione nei comuni con popolazione inferiore a 30.000 abitanti delle regioni Umbria, Marche, Abruzzo, Basilicata, Calabria, Campania, Molise, Puglia, Sardegna, Sicilia, nonché in quelli ricompresi nelle aree interne del Paese, nonché le città metropolitane e le province ricomprese nelle predette aree, con una dotazione complessiva di € 161.515.175,00, in vista dell'avvio del ciclo di programmazione 2021-2027 dei fondi strutturali del Fondo sviluppo e coesione e della partecipazione ai bandi attuativi del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR);

**Visto** il comma 3 del predetto articolo 6-quater del Decreto-Legge n. 91 del 2017 che prevede che le risorse del Fondo siano ripartite tra i singoli enti beneficiari con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri su proposta dell'Autorità politica delegata per il sud e la coesione territoriale;

**Visto** il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 17 dicembre 2021 con il quale sono state definite, le modalità di ripartizione, i termini, le modalità di accesso e di rendicontazione dei contributi agli enti beneficiari a valere sul Fondo;

**Preso atto** che il comune di Capistrello (AQ), come riportato nella tabella A allegata al citato Decreto, è beneficiario della somma complessiva di € 20.940,89 ( di cui € 2.094,09 riferiti all'annualità 2021 ed € 18.846,80 riferiti all' annualità 2022);

**Rilevato** che il Ministro per il sud e la coesione territoriale di concerto con il Ministro delle Infrastrutture e della Mobilità sostenibile, in attuazione dell'art. 12, c. 6 del Decreto-Legge 10 settembre 2021, n. 121, ha adottato apposite " Linee guida per la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica da porre a base dell'affidamento di contratti pubblici di lavori del PNRR e del PNC " secondo le quali ciascuna proposta progettuale dovrà quindi realizzare almeno uno degli obiettivi di cui al comma 6 dell'articolo 6-quater al decreto legge 20 giugno 2017, n. 91:

- Transizione verde dell'economia locale;
- Trasformazione digitale dei servizi;
- Crescita intelligente, sostenibile e inclusiva che assicuri lo sviluppo armonico dei territori anche dal punto di vista infrastrutturale;
- Coesione economica, occupazione, produttività, competitività, sviluppo turistico del territorio;
- Ricerca, innovazione sociale e cura della salute, resilienza economica, sociale e istituzionale a livello locale;
- Miglioramento dei servizi per l'infanzia e di quelli tesi a fornire occasioni di crescita professionale ai giovani e ad accrescere la partecipazione delle donne al mercato del lavoro;

**Tenuto conto** che ai sensi dell'art. 4 del citato Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 17 dicembre 2021, pubblicato in G.U. Serie Generale n. 41 del 18.02.2022, gli enti beneficiari possono utilizzare il contributo la messa a bando di premi per l'acquisizione di proposte progettuali secondo le procedure di cui al titolo VI, Capo IV, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, coerenti o complementari rispetto agli obiettivi posti dall'art. 3 del regolamento (UE) 2021/241 che istituisce il dispositivo per la ripresa e resilienza, nonché con gli obiettivi della programmazione del Fondo per lo sviluppo e la coesione 2021-2027, secondo lo schema dei bandi tipo di cui all'art. 6-quater, comma 10, del decreto-legge n. 91 del 2017. I comuni con popolazione fino a 5.000 abitanti possono impegnare, in via alternativa, in tutto o in parte, le risorse per l'affidamento di incarichi tesi alla redazione di progetti di fattibilità tecnica economica, secondo le modalità di cui

all'art. 1 del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito, con modificazioni, dalla legge 11 settembre 2020, n. 120, purché coerenti con gli obiettivi di cui al comma 1 del citato articolo;

**Visto** l'art. 6 del citato Decreto che ne disciplina l'erogazione delle risorse, il relativo monitoraggio e le modalità di acquisizione del codice CUP;

**Considerato** che ai sensi dell'art. 5, c. 2 del citato Decreto i bandi devono essere pubblicati, e gli affidamenti di cui all'art. 4, comma 2, disposti per l'intera somma assegnata, entro e non oltre sei mesi dall'entrata in vigore del presente decreto, e quindi entro il 18 agosto 2022, pena la revoca del contributo;

**Dato atto** che con il decreto-legge "Aiuti bis" è stato prorogato al 18 febbraio 2023 il termine entro il quale ciascun Ente beneficiario è autorizzato ad avviare le procedure concorsuali o di affidamento previste dal Fondo, a pubblicare i bandi o disporre gli affidamenti, pena la revoca del contributo;

**Preso atto** che tra i chiarimenti pubblicati dall'Agenzia per la Coesione Territoriale è possibile finanziare la progettazione definitiva ed esecutiva solo nel caso in cui nel bando o nell'atto di affidamento sia inclusa la fattibilità tecnica ed economica;

**Rilevato** che il comune di Capistrello possiede un centro storico molto esteso che necessita di interventi tali da permetterne il recupero e quindi la valorizzazione urbanistica, storica, socio-culturale e turistica, permettendone così lo sviluppo e quindi la rinascita sociale;

**Ritenuto** che il quadro esigenziale ex art.3 comma 1 lett. gggg-nonies del d.lgs. 50/2016 debba consistere nella realizzazione di nuovi spazi collettivi ad integrazione di quelli già esistenti, in parte a sua volta riqualificati, nonché nella creazione di nuove aree da adibire allo sviluppo economico, sociale, culturale e turistico del paese, unitamente a dispositivi informativi multimediali e non, attraverso:

- Valorizzazione ed ampliamento di Piazza della Rocca;
- Valorizzazione di Piazza Ricetto e via Santa Maria;
- Valorizzazione di Piazza Coste;
- Rifacimento della pavimentazione di Via Trivi e Via Coste;
- Completamento di via Giuseppe Mazzini;
- Riqualificazione slargo sito in Via Giuseppe Mazzini;
- Rifacimento della pavimentazione di Via Colle Carletta e via dei Giardinetti;
- Rifacimento della pavimentazione di Via Tenuta e Via delle vigne;
- Realizzazione di aree parcheggio lungo via Monte Arezzo, via Cavalieri di Vittorio Veneto e via Castellafiume;
- Apposizione pannelli multimediali graficizzati contenenti la ricostruzione del tessuto storico con i principali elementi architettonici presenti nelle epoche remote di cui si conosce l'esistenza;
- Allestimento mostre temporanee e permanenti caratterizzanti le tradizioni storiche insite nella cultura indigena del luogo;
- Apposizione di bacheche turistiche nei punti salienti del borgo;
- Realizzazione di percorsi turistici e socio-culturali con relativa cartellonistica e brochure informativa;
- Posizionamento di punti panoramici che fungano da vetrina sui punti di maggiore interesse scenografico, architettonico ed ambientale del paesaggio;
- Illuminazione architettonica a led del centro urbano al fine di valorizzarne l'ambiente, rendere sicuro il territorio comunale con una migliore fruizione cittadina, dare risalto alle caratteristiche estetiche ed architettoniche del costruito.

**Visto** il Documento Preliminare alla Progettazione allegato alla presente ed in particolare il Quadro Economico di massima per la realizzazione degli interventi sopra descritti per un importo complessivo di € 5.780.000,00 e così articolato:

<b>A</b>	<b>LAVORI</b>	<b>4.225.000,00 €</b>
A.1	Importo lavori - compresi oneri sicurezza	4.225.000,00 €
A.1.1	<i>Valorizzazione ed ampliamento piazza della Rocca</i>	605.000,00 €
A.1.2	<i>Valorizzazione di Piazza Ricetto e Via Santa Maria</i>	458.100,00 €
A.1.3	<i>Valorizzazione di Piazza Coste</i>	210.000,00 €
A.1.4	<i>Rifacimento della pavimentazione di Via Trivi e Via Coste</i>	255.000,00 €
A.1.5	<i>Completamento di Via Mazzini</i>	135.000,00 €
A.1.6	<i>Rifacimento della pavimentazione di Via Colle Carletta e via dei Giardinetti</i>	405.000,00 €
A.1.7	<i>Rifacimento della pavimentazione di Via Tenuta e Via Delle vigne</i>	472.500,00 €
A.1.8	<i>Riqualificazione slargo sito in Via Giuseppe Mazzini</i>	66.500,00 €
A.1.9	<i>Realizzazione di parcheggi lungo via Monte Arezzo e via Cavalieri di Vittorio Veneto</i>	1.200.000,00 €
A.1.10	<i>Installazioni multimediali</i>	45.000,00 €
A.1.11	<i>Mostre temporanee</i>	65.000,00 €
A.1.12	<i>Installazioni turistiche</i>	45.000,00 €
A.1.13	<i>Valorizzazione percorsi turistici</i>	68.000,00 €
A.1.14	<i>Realizzazione Punti panoramici</i>	80.000,00 €
A.1.14	<i>Illuminazione architettonica a led</i>	114.900,00 €
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>1.555.000,00 €</b>
B.2	Allacciamenti pubblici servizi	7.000,00 €
B.3	Acquisizione di aree o immobili o pertinenze indennizzi	15.000,00 €
B.4	Espropriazione di aree o immobili e pertinenti indennizzi (non previste - solo accatastamento)	5.000,00 €
B.5	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	5.000,00 €
B.6	Rilievi, indagini, accertamenti ed accatastamenti, accertamenti specialistici	65.024,00 €
B.6.1	<i>Indagini geologiche</i>	25.000,00 €
B.6.2	<i>Accertamenti ed analisi strutturali</i>	2.500,00 €
B.6.3	<i>Accertamenti archeologici</i>	10.000,00 €
B.6.4	<i>Rilievi planoaltimetrici fase preliminare</i>	1.500,00 €
B.6.5	<i>Rilievi planoaltimetrici fase def. Esecutiva</i>	5.000,00 €
B.6.6	<i>Geologo</i>	10.000,00 €
B.6.7	<i>Oneri prev. Geologo 2%</i>	200,00 €
B.6.8	<i>IVA 22%</i>	10.824,00 €
<b>B.7</b>	<b>Spese tecniche</b>	<b>350.052,40 €</b>
B.7.1	<i>Progettazione Fattibilità Tecnica ed Economica - totale progetto</i>	14.787,50 €
B.7.2	<i>Oneri prev. Fattibilità Tecnica ed Economica 4%</i>	591,50 €
B.7.3	<i>IVA 22% su Progettazione Fattibilità Tecnica ed Economica</i>	3.383,38 €
B.7.7	<i>Progettazione Definitiva, Esecutiva, CSP altri interventi</i>	92.950,00 €
B.7.8	<i>Oneri prev. Progettazione Definitiva, Esecutiva, CSP - 4%</i>	3.718,00 €
B.7.9	<i>IVA 22% su Progettazione Definitiva, Esecutiva, CSP</i>	21.266,96 €
B.7.10	<i>CSE, DL</i>	147.875,00 €
B.7.11	<i>Oneri prev. CSE, DL 4%</i>	5.915,00 €
B.7.12	<i>IVA 22% CSE, DL</i>	33.833,80 €
B.7.13	<i>Collaudatore</i>	20.280,00 €
B.7.14	<i>Oneri prev. COLL 4%</i>	811,20 €
B.7.15	<i>IVA 22% su COLL</i>	4.640,06 €
B.9	Accantonamento ex art.113	21.125,00 €
B.10	Contributo ANAC	7.000,00 €
B.11	Imprevisti max. 5% importo lavori	150.298,60 €
B.12	IVA lavori 22%	929.500,00 €
<b>C</b>	<b>TOTALE INTERVENTO</b>	<b>5.780.000,00 €</b>

**Preso** atto che nella stima delle competenze professionali si è tenuto conto delle indicazioni di cui alla Circolare della Ragioneria dello Stato del 18 gennaio 2022, n. 4 e che gli importi valutati sono convenientemente inferiori all'importo delle spese tecniche calcolabile ai sensi del decreto del Ministro della giustizia 17 giugno 2016, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 174 del 27 luglio 2016, e successive modificazioni.

**Acquisito** il CUP F86J22000330006 relativo ai servizi tecnici per la progettazione di fattibilità tecnica ed economica, secondo le indicazioni contenute nel Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 17 dicembre 2021.

**Dato atto** che le spese tecniche di Progettazione di Fattibilità Tecnica ed Economica ed oneri connessi di cui al CUP F86J22000330006 ammontano a complessivi € 20.940,89 elencabili nel seguente quadro economico di massima, stralciato dall'intervento principale:

<b>SERVIZI PROGETTAZIONE FATT. TEC. ECONOMICA – CUP F86J22000330006</b>		
D (B.6)	Rilievi, indagini, accertamenti ed accertamenti, accertamenti specialistici	1.830,00 €
D.1(B.6.1)	<i>Rilievi planoaltimetrici fase preliminare</i>	<i>1.500,00 €</i>
D.2(B.6.8)	<i>IVA 22%</i>	<i>330,00 €</i>
E ( B.7)	Spese tecniche	18.762,38 €
E.1(B.7.1)	<i>Progettazione Fattibilità Tecnica ed Economica - totale progetto</i>	<i>14.787,50 €</i>
E.2(B.7.2)	<i>Oneri prev. Fattibilità Tecnica ed Economica 4%</i>	<i>591,50 €</i>
E.3(B.7.2)	<i>IVA 22% su Progettazione Fattibilità Tecnica ed Economica</i>	<i>3.383,38 €</i>
F ( B.11)	Imprevisti	348,51 €
<b>G</b>	<b>TOTALE INTERVENTO</b>	<b>€ 20.940,89</b>

**Preso atto** che le somme occorrenti alla progettazione di fattibilità tecnico ed economica sono stanziare sul capitolo 860/3 del bilancio di previsione 2022/2024 a valere sul contributo concesso al comune di Capistrello dal DPCM 17 Dicembre 2021.

**Ritenuto** di poter procedere all'approvazione del Documento preliminare della Progettazione allegato e parte integrante della presente, dando specifico atto di indirizzo al responsabile del settore LL.PP. affinché si dia avvio alle procedure tecnico amministrative finalizzate all'affidamento del servizio di progettazione di fattibilità tecnico ed economica a valere sul finanziamento concesso al comune di Capistrello dal DPCM 17 Dicembre 2021 ed all'adozione di ogni altro atto successivo e conseguente di competenza.

**Dato atto** che il Responsabile del Procedimento è l'ing. Roberta Venditti.

#### **Visti**

il D.Lgs. n. 267/2000, modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 126/2014;

il D.Lgs. n. 165/2001;

lo statuto comunale;

il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

il regolamento comunale di contabilità;

il regolamento comunale dei contratti;

il regolamento comunale sui controlli interni.

#### **PROPONE DI DELIBERARE**

1. Di considerare la narrativa parte integrante e sostanziale del presente atto.
2. Di approvare il quadro esigenziale ex art.3 comma 1 lett. gggg-nonies del d.lgs. 50/2016 relativo agli "Interventi di valorizzazione urbanistica, storica, socio-culturale e turistica del centro storico del comune di Capistrello capoluogo (AQ)" ed il Documento Preliminare alla Progettazione allegato e parte integrante della presente.
3. Di approvare in particolare il quadro economico di massima, stralciato dall'intervento principale relativo alle spese tecniche di Progettazione di Fattibilità Tecnica ed Economica e servizi connessi - CUP F86J22000330006 - per complessivi 20.940,89 €.
4. Di dare atto di indirizzo al Responsabile del Settore Lavori Pubblici affinché si dia avvio alle procedure tecnico amministrative finalizzate all'affidamento del servizio di progettazione di fattibilità tecnico ed economica a valere sul finanziamento concesso al comune di Capistrello dal DPCM 17 Dicembre 2021 ed all'adozione di ogni altro atto successivo e conseguente di competenza.

5. Di dare atto che le somme occorrenti alla progettazione di fattibilità tecnico ed economica sono stanziare sul capitolo 860/3 del bilancio di previsione 2022/2024 a valere sul contributo concesso al comune di Capistrello dal DPCM 17 Dicembre 2021.
6. Di dichiarare, stante l'urgenza di provvedere, con separata votazione il presente deliberato immediatamente eseguibile.
7. Di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'Amministrazione Trasparente di cui al D.Lgs. 33/2013;
8. Di trasmettere il presente provvedimento:
  - all'Ufficio segreteria per l'inserimento nella raccolta generale;

#### **LA GIUNTA COMUNALE**

VISTA l'allegata proposta di deliberazione n° 649 del 16/09/2022 :

ASSUNTI i pareri espressi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 267/2000;

A unanimità dei voti legalmente espressi;

#### **D E L I B E R A**

- 1) Di approvare in ogni sua parte la proposta di deliberazione sopra richiamata, quale parte integrante e sostanziale del presente deliberato.

Inoltre

#### **LA GIUNTA COMUNALE**

Con successiva separata votazione e con voti unanimi legalmente espressi,

#### **D E L I B E R A**

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4, del D.Lgs n° 267/2000, data l'urgenza di dare esecuzione alla medesima.





**Comune di Capistrello**  
*Provincia dell'Aquila*



**Pareri: ART. 49 D.Lgs. n. 267/2000**

**SETTORE PROPONENTE: SETTORE LAVORI PUBBLICI**

<b>OGGETTO:</b>	VALORIZZAZIONE URBANISTICA, STORICA, SOCIO-CULTURALE TURISTICA DEL CENTRO STORICO DEL COMUNE DI CAPISTRELLO CAPOLUOGO (AQ) APPROVAZIONE QUADRO ESIGENZIALE EX ART.3 COMMA 1 LETT. GGGG-NONIES DEL D.LGS. 50/2016 - E D.P.P - CUP F86J22000330006
-----------------	--

---

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

Articolo 49, comma 1 D.Lgs. 267/2000

Si esprime il parere di regolarità tecnica ai sensi Art. 49, comma 1 D.Lgs. 267/2000 sulla deliberazione in oggetto:

**FAVOREVOLE**

**Note:**

Capistrello li **16/09/2022**

Il Responsabile del Servizio

**ING. LAURENZI ROBERTO**

---

**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE**

Articolo 49, comma 1 e 147 bis D.Lgs. 267/2000

Si esprime il parere di regolarità contabile ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, D.Lgs. 267/2000. sulla deliberazione in oggetto:

**PARERE FAVOREVOLE**

**Note:**

Capistrello li **16/09/2022**

Il Responsabile del Servizio

**DOTT.SSA STINELLIS ROMINA**



del che si è redatto il presente verbale, che letto e confermato viene qui sottoscritto

Il Presidente  
CICIOTTI FRANCESCO

Il Segretario Generale  
DOTT. FALCONE CESIDIO

**NOTA DI PUBBLICAZIONE N. 813**

Ai sensi dell'art. 124 del T.U. 267/2000 il Responsabile della Pubblicazione **PERSIA GIANLUCA** attesta che il data **17/09/2022** si è proceduto alla pubblicazione sull'Albo Pretorio OnLine.

La Delibera è esecutiva ai sensi delle vigenti disposizioni di legge