



Comune di Capistrello

Provincia dell'Aquila



DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 22 DEL 26/02/2022

| | |
|-----------------|---|
| OGGETTO: | APPROVAZIONE DOCUMENTO PRLIMINARE ALLA PROGETTAZIONE DELLA NUOVA PALESTRA A SERVIZIO DELLA SCUOLA S.BARBARA IN VIA D'ANNUNZIO - CUP F85E22000190006 |
|-----------------|---|

L'anno duemilaventidue il giorno ventisei del mese di Febbraio alle ore 11.30, presso la sala delle adunanze, previo esaurimento delle formalità prescritte dalla Legge dello Stato e dallo Statuto, si è riunita la Giunta Comunale. All'appello nominale risulta:

| CARICA | COGNOME E NOME | PRESENTE |
|-----------|---------------------|----------|
| SINDACO | CICIOTTI FRANCESCO | SI |
| ASSESSORE | STATI ANGELO | SI |
| ASSESSORE | DE MEIS ORAZIO | SI |
| ASSESSORE | SILVESTRI ANTONELLA | SI |
| ASSESSORE | CAPPUCCI EMANUELA | SI |

Presenti n° 5 Assenti n° 0

Partecipa il Segretario Generale DOTT. FALCONE CESIDIO, che provvede alla redazione del presente verbale.

Il Presidente, constatato che il numero degli intervenuti rende legale l'adunanza, procede all'illustrazione dell'argomento descritto in epigrafe ed invita i presenti a deliberare in merito.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE LAVORI PUBBLICI

Richiamato il Decreto Sindacale n. 06 del 28.07.2021 con cui sono state conferite allo scrivente le funzioni di Responsabile del Settore "Lavori Pubblici" ai sensi dell'art. 107 del D.lgs. n. 267/00 e s.m.i.

Premesso che

- Con deliberazione della Giunta Comunale n. 71 in data 03/09/2021, è stato deliberato il Documento Unico di Programmazione 2022-2024;
- Con deliberazione di Consiglio Comunale n.33 in data 25/09/2021 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2022-2024;
- Con deliberazione di Consiglio Comunale n. 47 in data 17/12/2021, è stata approvata la nota di aggiornamento al DUP 2022-2024;
- Con Delibera di Consiglio Comunale n.48 del 17.12.2021 è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2022-2024 ai sensi dell' Art. 151 del D.Lgs n. 267/2000.

Considerato che il complesso scolastico S. Barbara sito in Via D'Annunzio nel comune di Capistrello è attualmente costituito da un corpo di fabbrica principale ospitante le classi di scuola dell'infanzia per un totale di 65 alunni, scuola primaria per un totale di 165 alunni e i servizi scolastici tecnico-amministrativi.

Considerato che il complesso risulta oggi sprovvisto di una palestra e di spazi per lo svolgimento di attività sportive e che nel territorio di Capistrello si rilevano gravi carenze nel settore delle attrezzature per l'educazione fisica e sportiva, che siano anche a servizio dei numerosi gruppi sportivi comunali.

Considerato che a distanza di circa 50m dal complesso scolastico è ubicato un vecchio impianto sportivo destinato ad ospitare la piscina comunale e che lo stesso versa in stato di completo abbandono ormai da anni.

Ritenuto di poter individuare nella zona del vecchio impianto sportivo l'area su cui procedere alla realizzazione di una nuova palestra a servizio del complesso scolastico S. Barbara, previa demolizione delle strutture in cemento armato esistenti, da poter utilizzare anche come spazio polifunzionale per lo svolgimento di manifestazioni, eventi, attività ricreative e sociali da destinare all'intera collettività, favorendo in particolare percorsi di integrazione destinati alle fasce sociali maggiormente vulnerabili, e in caso d'emergenza anche come area di gestione delle calamità a servizio della protezione civile.

Precisato che la nuova palestra sarà concepita nel rispetto delle "Norme tecniche aggiornate relative all'edilizia scolastica, ivi compresi gli indici di funzionalità didattica, edilizia ed urbanistica, da osservarsi nella esecuzione di opere di edilizia scolastica", di cui al D.M. del 18/12/1975.

Richiamato il paragrafo §3.5.1 del sopra richiamato D.M. che prevede tre tipologie di palestre aventi caratteristiche e requisiti strettamente correlati al livello scolastico per cui vengono realizzate e, quindi, dimensionate in funzione del numero di classi cui sono a servizio:

- Tipo A1 - unità da 200 mq più i relativi servizi per scuole elementari da 10 a 25 classi, per scuole medie da 6 a 20 classi, per scuole secondarie da 10 a 14 classi
- Tipo A2 - due unità da 200 mq più i relativi servizi per scuole medie da 21 a 24 classi, per scuole secondarie da 15 a 23 classi.
- Tipo B1 - palestre regolamentari da 600 mq più i relativi servizi, aperte anche alla comunità extra-scolastica, per scuole secondarie di secondo grado (da 24 a 60 classi) (divisibili in tre settori); ma utilizzabile da non più di due squadre contemporaneamente.
 - Tipo B2 - palestre come le precedenti con incremento di 150 mq per spazio per il pubblico e relativi servizi igienici.

Preso atto che, ai sensi del §3.5.1 del D.M. del 18/12/1975, qualora le amministrazioni competenti rilevino gravi carenze nel settore delle attrezzature per l'educazione fisica e sportiva nelle scuole degli ambiti interessati dai nuovi interventi di edilizia scolastica, è possibile prevedere la realizzazione di palestre di tipo B anche per scuole elementari da 10 a 25 classi e per scuole medie da 9 a 24 classi e per scuole secondarie da 10 a 23 classi.

Considerato che per la scuola S. Barbara, ospitante 12 classi di scuola materna ed elementare, sarebbe richiesta una palestra tipo A1 e ritenuto, tuttavia, di dover provvedere alla realizzazione di una palestra regolamentare di tipo B1 da 600 mq, non essendo presenti altri spazi da destinare ad attività sportive a servizio della scuola e ricorrendo, quindi, la circostanza di carenza delle attrezzature per l'educazione fisica e sportiva, come specificato dal §3.5.1 del D.M. del 18/12/1975.

Ritenuto per tutto quanto sopra che il quadro esigenziale ex art.3 comma 1 lett. gggg-nonies del d.lgs. 50/2016 consista nella realizzazione di un nuovo corpo di fabbrica nell'area posta a circa

50m del complesso scolastico, oggi occupata dalle strutture in cemento armato di un vecchio impianto sportivo destinato ad ospitare la piscina comunale in completo stato di abbandono e mai ultimato, che permetta il raggiungimento dei seguenti obiettivi:

- Realizzazione nuovo corpo palestra regolamentare di tipo B1 da 600 mq a servizio del complesso scolastico S. Barbara e della collettività, connesso ad esso tramite sottopasso stradale e dotato dei seguenti servizi ai sensi del §3.5.1 del D.M. del 18/12/1975:
 - area gioco di dimensioni in pianta pari a circa 31 x 19 ml per una superficie complessiva pari a 600 mq, all'interno della quale è possibile organizzare in modo polifunzionale attraverso la tracciatura dei campi da gioco con colore differente, campi per il gioco della pallacanestro, pallavolo, pallamano, calcetto e altri sport indoor;
 - uno spogliatoio destinato ad arbitri o insegnanti, corredato da servizi igienico-sanitari e da una doccia;
 - due aree di servizi uomo/donna per gli allievi costituita da spogliatoi, locali per servizi igienici e per le docce;
 - un locale di infermeria;
 - una zona destinata a deposito per attrezzi e materiali vari necessari per la pratica addestrativa e per la manutenzione.

Visto il Documento Preliminare alla Progettazione redatto dal settore Lavori Pubblici ed allegato alla presente, in cui sono presentati i criteri generali riguardanti l'intervento da realizzare e ritenuto lo stesso compatibile con il quadro esigenziale rappresentato dall'Amministrazione.

Preso atto in particolare che per la realizzazione dell'intervento è stimato un importo complessivo da quadro economico di € 1.275.000,00 e così articolato:

| | | |
|-------|--|--------------|
| A | LAVORI | 868 000,00 € |
| A.1 | Importo lavori soggetto a ribasso | 841 500,00 € |
| A.1.1 | Opere edili | 243 100,00 € |
| A.1.2 | Opere strutturali | 448 800,00 € |
| A.1.3 | Impiantistica | 149 600,00 € |
| A.2 | Oneri sicurezza non soggetti a ribasso | 26 500,00 € |
| A.2.1 | Costi della sicurezza | 26 500,00 € |
| B | SOMME A DISPOSIZIONE | 363 600,00 € |
| B.1 | Lavori in economia | 0,00 € |
| B.2 | Allacciamenti pubblici servizi | 5 000,00 € |
| B.3 | Acquisizione di aree o immobili o pertinenze indennizzi | 0,00 € |
| B.4 | Espropriazione di aree o immobili e pertinenti indennizzi (non previste - solo accatastamento) | 0,00 € |
| B.5 | Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche | 1 000,00 € |
| B.6 | Rilievi, indagini, accertamenti ed accatastamenti, accertamenti specialistici | 8 588,80 € |
| B.6.1 | Indagini geologiche | 2 500,00 € |
| B.6.2 | Accertamenti ed analisi strutturali | 500,00 € |
| B.6.3 | Accertamenti archeologici | 800,00 € |
| B.6.4 | Rilievi topografici | 1 200,00 € |
| B.6.5 | Geologo | 2 000,00 € |
| B.6.6 | Oneri prev. Geologo 2% | 40,00 € |
| B.6.7 | IVA 22% | 1 548,80 € |
| B.7 | Spese tecniche | 104 160,00 € |
| B.7.4 | Progettazione Fattibilità Tecnica ed Economica | 13 682,22 € |
| B.7.5 | Oneri prev. Fattibilità Tecnica ed Economica 4% | 547,29 € |
| B.7.6 | IVA 22% su Progettazione Fattibilità Tecnica ed Economica | 3 130,49 € |
| B.7.4 | Progettazione Definitiva, Esecutiva, CSP | 30 784,99 € |
| B.7.5 | Oneri prev. Progettazione Definitiva, Esecutiva, CSP - 4% | 1 231,40 € |
| B.7.6 | IVA 22% su Progettazione Definitiva, Esecutiva, CSP | 7 043,61 € |

| | | |
|--------|---|----------------|
| B.7.7 | CSE, DL | 30 784,99 € |
| B.7.8 | Oneri prev. CSE, DL 4% | 1 231,40 € |
| B.7.9 | IVA 22% CSE, DL | 7 043,61 € |
| B.7.10 | Collaudatore | 6 841,11 € |
| B.7.11 | Oneri prev. COLL 4% | 273,64 € |
| B.7.12 | IVA 22% su COLL | 1 565,25 € |
| B.9 | Accantonamento ex art.113 | 13 888,00 € |
| B.10 | Contributo ANAC | 375,00 € |
| B.11 | Imprevisti max. 5% importo lavori | 39 628,20 € |
| B.12 | IVA lavori 22% | 190 960,00 € |
| C | FORNITURE | 43 400,00 € |
| C.1 | Attrezzature per l'allestimento della palestra (iva compresa) | 43 400,00 € |
| D | TOTALE INTERVENTO | 1 275 000,00 € |

Ritenuto di conferire specifico atto di indirizzo al responsabile del settore LL.PP. affinché l'intervento di cui trattasi sia oggetto di richiesta di finanziamento in risposta all'Avviso pubblico per la presentazione di proposte per la messa in sicurezza e/o realizzazione di palestre scolastiche, da finanziare nell'ambito del PNNR, Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.3: “Piano per le infrastrutture per lo sport nelle scuole”, finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU 2 dicembre 2021, predisposto dal Ministero dell'Istruzione e preso atto che in tal senso è stato acquisito il CUP F85E22000190006 secondo le indicazioni ministeriali e/o per altri avvisi futuri a valere su analoghe misure di finanziamento.

Dato atto che con l'approvazione di cui alla presente l'intervento di cui trattasi è aggiunto al programma Triennale dei Lavori Pubblici 2022/2024 approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n.85 del 29.10.2021.

Visti

il D.Lgs. n. 267/2000, modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 126/2014;

il D.Lgs. n. 165/2001;

lo statuto comunale;

il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

il regolamento comunale di contabilità;

il regolamento comunale dei contratti;

il regolamento comunale sui controlli interni.

PROPONE DI DELIBERARE

1. Di considerare la narrativa parte integrante e sostanziale del presente atto.
2. Di approvare il Documento preliminare alla Progettazione per la realizzazione di una nuova palestra a servizio della scuola S.Barbara in Via D'Annunzio – CUP F85E22000190006 - importo complessivo stimato € 1.275.000,00.
3. Di approvare il quadro economico dell'importo complessivo di progetto.
4. Di dare atto di indirizzo al Responsabile del Settore Lavori Pubblici affinché l'intervento di cui trattasi sia oggetto di finanziamento in risposta all'Avviso pubblico per la presentazione di proposte per la messa in sicurezza e/o realizzazione di palestre scolastiche, da finanziare nell'ambito del PNNR, Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.3: “Piano per le infrastrutture per lo sport nelle scuole”, finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU 2 dicembre 2021, predisposto dal Ministero dell'Istruzione e/o per altri avvisi futuri a valere su analoghe misure di finanziamento.

5. Di apportare la conseguente variazione al Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2022/2024 approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n.85 del 29.10.2021.
6. Di dichiarare, stante l'urgenza di provvedere, con separata votazione il presente deliberato immediatamente eseguibile.
7. Di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'Amministrazione Trasparente di cui al D.Lgs. 33/2013;
8. Di trasmettere il presente provvedimento:
 - all'Ufficio segreteria per l'inserimento nella raccolta generale;

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA l'allegata proposta di deliberazione n°122 del 24/02/2022 :
ASSUNTI i pareri espressi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 267/2000;
A unanimità dei voti legalmente espressi;

D E L I B E R A

- 1) Di approvare in ogni sua parte la proposta di deliberazione sopra richiamata, quale parte integrante e sostanziale del presente deliberato.

Inoltre

LA GIUNTA COMUNALE

Con successiva separata votazione e con voti unanimi legalmente espressi,

D E L I B E R A

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4, del D.Lgs n° 267/2000, data l'urgenza di dare esecuzione alla medesima.



Comune di Capistrello
Provincia dell'Aquila



Pareri: ART. 49 D.Lgs. n. 267/2000

SETTORE PROPONENTE: SETTORE LAVORI PUBBLICI

| | |
|-----------------|--|
| OGGETTO: | APPROVAZIONE DOCUMENTO PRLIMINARE ALLA PROGETTAZIONE DELLA NUOVA PALESTRA A SERVIZIO DELLA SCUOLA S.BARBARA IN VIA D. ANNUNZIO - CUP F85E22000190006 |
|-----------------|--|

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Articolo 49, comma 1 D.Lgs. 267/2000

Si esprime il parere di regolarità tecnica ai sensi Art. 49, comma 1 D.Lgs. 267/2000 sulla deliberazione in oggetto:

FAVOREVOLE

Note:

Capistrello li **26/02/2022**

Il Responsabile del Servizio

ING. LAURENZI ROBERTO

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Articolo 49, comma 1 e 147 bis D.Lgs. 267/2000

La presente proposta non necessita di parere contabile in quanto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente.

Note:

Capistrello li

Il Responsabile del Servizio

del che si è redatto il presente verbale, che letto e confermato viene qui sottoscritto

Il Presidente

Il Segretario Generale

CICIOTTI FRANCESCO

DOTT. FALCONE CESIDIO

NOTA DI PUBBLICAZIONE N. 188

Ai sensi dell'art. 124 del T.U. 267/2000 il Responsabile della Pubblicazione **PERSIA GIANLUCA** attesta che il data **26/02/2022** si è proceduto alla pubblicazione sull'Albo Pretorio OnLine.

La Delibera è esecutiva ai sensi delle vigenti disposizioni di legge