



# Comune di Capistrello

Provincia dell'Aquila



## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 7 DEL 04/02/2022

<b>OGGETTO:</b>	VALORIZZAZIONE DEI PARCHI COMUNALI E RECUPERO AREE URBANE DEL TERRITORIO COMUNALE DI CAPISTRELLO - CUP F87H22000370001 APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA (ART. 23 c.5 D.LGS. N. 50/2016)
-----------------	---

L'anno duemilaventidue il giorno quattro del mese di Febbraio alle ore 13.00, presso la sala delle adunanze, previo esaurimento delle formalità prescritte dalla Legge dello Stato e dallo Statuto, si è riunita la Giunta Comunale. All'appello nominale risulta:

CARICA	COGNOME E NOME	PRESENTE
SINDACO	CICIOTTI FRANCESCO	SI
ASSESSORE	STATI ANGELO	--
ASSESSORE	DE MEIS ORAZIO	SI
ASSESSORE	SILVESTRI ANTONELLA	SI
ASSESSORE	CAPPUCCI EMANUELA	SI

Presenti n° 4 Assenti n° 1

Partecipa il Segretario Generale DOTT. FALCONE CESIDIO, che provvede alla redazione del presente verbale.

Il Presidente, constatato che il numero degli intervenuti rende legale l'adunanza, procede all'illustrazione dell'argomento descritto in epigrafe ed invita i presenti a deliberare in merito.

### IL RESPONSABILE DEL SETTORE LAVORI PUBBLICI

**Richiamato** il Decreto Sindacale n. 06 del 28.07.2021 con cui sono state conferite allo scrivente le funzioni di Responsabile del Settore "Lavori Pubblici", ai sensi dell'art. 107 del D.lgs. n. 267/00 e s.m.i.

### Premesso che

- Con deliberazione della Giunta Comunale n. 71 in data 03/09/2021, è stato deliberato il Documento Unico di Programmazione 2022-2024;
- Con deliberazione di Consiglio Comunale n.33 in data 25/09/2021 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2022-2024;
- Con deliberazione di Consiglio Comunale n. 47 in data 17/12/2021, è stata approvata la nota di aggiornamento al DUP 2022-2024;
- Con Delibera di Consiglio Comunale n.48 del 17.12.2021 è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2022-2024 ai sensi dell' Art. 151 del D.Lgs n. 267/2000.

**Premesso che** con nota prot. 444 del 20.01.2022 il CPTM "Consorzio Patto Territoriale Marsica" ha trasmesso al Comune di Capistrello avviso pubblico relativo alla raccolta di progetti singoli per la creazione o l'ammodernamento di infrastrutture pubbliche destinate al bacino dell'utenza locale, da inserire nel progetto pilota INNOVA;

### Precisato che

- Il progetto pilota INNOVA sarà presentato dal CPTM a valere sul bando per la realizzazione di “progetti pilota volti allo sviluppo del tessuto imprenditoriale territoriale” ai sensi del decreto del Ministro dello Sviluppo Economico e del Ministro dell’Economia e Finanze del 30 novembre 2020, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana del 25 gennaio 2021 n.19;
- Sono agevolabili al 95% dei costi ammissibili i progetti che prevedono la creazione o l’ammodernamento di infrastrutture pubbliche destinate prevalentemente al bacino dell’utenza del Comune, non dirette allo svolgimento di una specifica attività economica;
- Le richieste di contributo dovranno riguardare singole opere pubbliche o insiemi coordinati di interventi pubblici relativi a: manutenzione per il riuso e rifunzionalizzazione di aree e di strutture edilizie esistenti pubbliche per finalità di interesse pubblico, miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale e ambientale, anche mediante interventi di ristrutturazione edilizia di immobili pubblici, con particolare riferimento allo sviluppo dei servizi sociali e culturali, educativi e didattici, ovvero alla promozione delle attività culturali e ludico-sportive, realizzazione di parchi urbani attrezzati finalizzati a migliorare le strutture ludiche e sportive e i parchi cittadini e favorire il recupero delle aree urbane, l’inclusione e l’integrazione sociale, soprattutto nelle zone più degradate e con particolare attenzione alle persone svantaggiate;
- L’ammontare massimo del contributo assegnabile al singolo progetto del Comune è di € 900.000 con un minimo è di € 150.000.

#### **Considerato che**

- Nel Comune di Capistrello l’attuale offerta di spazi di aggregazione e di aree da destinare ad attività ludico-sportive è costituita prevalentemente dai tre parchi urbani dislocati sul territorio del capoluogo e frazioni e che la dotazione di tali aree in termini di elementi di arredo urbano, attrezzature sportive, aree da gioco, sistemi impiantistici tecnologici ed innovativi non risulta idonea e sufficiente a soddisfare le esigenze della cittadinanza per lo svolgimento di attività sportive all’aperto, percorsi culturali, educativi, didattici, di integrazione e socializzazione;
- La zona a nord del territorio comunale, posta a distanza rispetto alla villa comunale, risulta carente di aree attrezzate a parco giochi.

#### **Ritenuto**, quindi di dover prevedere:

- Interventi di riqualificazione e valorizzazione per il miglioramento delle qualità del decoro urbano dei parchi urbani esistenti, in particolare della villa comunale del capoluogo e di quelle delle frazioni di Corcumello e Pescocanale.
- La realizzazione di una nuova area aggregativa polifunzionale con ubicazione nella zona di incrocio tra Via Pantaleone e Via S. Andrea.

**Visto** quindi il “Bando per la realizzazione di progetti pilota volti allo sviluppo del tessuto imprenditoriale territoriale” allegato alla sopracitata nota prot. 444 del 20.01.2022 e ritenuto che gli interventi prima elencati risultino coerenti con lo spirito del progetto pilota INNOVA, essendo inquadrabili nelle categorie di intervento individuate nell’art. 2 del bando, e nello specifico in quelle di riqualificazione e valorizzazione per miglioramento delle qualità del decoro urbano e di realizzazione di parchi urbani attrezzati finalizzati a migliorare le strutture ludiche e sportive e i parchi cittadini e favorire il recupero delle aree urbane, l’inclusione e l’integrazione sociale.

**Preso atto** che il settore Lavori Pubblici ha redatto uno specifico Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica riguardante i lavori di “VALORIZZAZIONE DEI PARCHI COMUNALI E RECUPERO AREE URBANE DEL TERRITORIO COMUNALE DI CAPISTRELLO” per un importo complessivo

dell'intervento stimato in € 670'000.00, e che lo stesso è stato elaborato in accordo alle indicazioni contenute nell'art.4 del bando cui si intende partecipare e in particolare è costituito dai seguenti documenti:

<b>REL.01</b>	RELAZIONE ILLUSTRATIVA GENERALE Inquadramento del contesto Analisi della domanda e dell'offerta Obiettivi Analisi delle alternative progettuali Sostenibilità ambientale
<b>REL.02</b>	RELAZIONE TECNICA Analisi tecnico-funzionale dell'intervento Piano particellare di esproprio Stima dei costi e quadro economico Cronoprogramma Prime indicazioni e misure sulla sicurezza Sostenibilità amministrativo-procedurale Elaborati grafici

**Visto** in particolare il quadro economico complessivo così articolato:

A	LAVORI	530 000,00 €
A.1	IMPORTO LAVORI SOGGETTO A RIBASSO	510 000,00 €
A.1.1	INTERVENTI VILLA COMUNALE CAPISTRELLO	170 000,00 €
A.1.2	INTERVENTI VILLA COMUNALE CORCUMELLO	110 000,00 €
A.1.3	INTERVENTI VILLA COMUNALE PESCOCANALE	110 000,00 €
A.1.4	INTERVENTI ZONA INCROCIO VIA PANTALEONE - VIA S. ANDREA	120 000,00 €
A.2	ONERI SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO	20 000,00 €

B	SOMME A DISPOSIZIONE	140 000,00 €
B.1	RILIEVI, INDAGINI, ACCERTAMENTI ED ACCATASTAMENTI	14 000,00 €
B.2	SPESE TECNICHE (IVA E CONTRIBUTI PREVIDENZIALI COMPRESI)	53 000,00 €
B.3	INCENTIVI PER FUNZIONI TECNICHE (ART. 113 D.LGS 50/2016)	8 000,00 €
B.4	CONTRIBUTO ANAC	375,00 €
B.5	INDENNITÀ DI ESPROPRIO	2 500,00 €
B.6	IMPREVISTI	9 125,00 €
B.7	IVA LAVORI 10%	53 000,00 €

C	TOTALE INTERVENTO	670 000,00 €
---	-------------------	--------------

**Acquisito** il CUP F87H22000370001.

**Dato atto** che con l'approvazione di cui alla presente l'intervento di cui trattasi è aggiunto al programma Triennale dei Lavori Pubblici 2022/2024 approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n.85 del 29.10.2021, come da schede di riepilogo allegate alla presente.

**Dato atto** che ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 il Responsabile del Procedimento è l'ing. Gabriele D'Amico.

**Visti**

il D.Lgs. n. 267/2000, modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 126/2014;

il D. Lgs. n. 50 del 18/04/16

il D.Lgs. n. 165/2001;

lo statuto comunale;

il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

il regolamento comunale di contabilità;

il regolamento comunale dei contratti;  
il regolamento comunale sui controlli interni;

### **PROPONE DI DELIBERARE**

1. Di considerare la narrativa parte integrante e sostanziale del presente atto.
2. Di approvare il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica riguardante i lavori di “VALORIZZAZIONE DEI PARCHI COMUNALI E RECUPERO AREE URBANE DEL TERRITORIO COMUNALE DI CAPISTRELLO” - CUP F87H22000370001, per un importo complessivo dell'intervento stimato in € 670'000.00 costituito dagli elaborati elencati in premessa ed allegati alla presente.
4. Di dare atto d'indirizzo al Responsabile del Settore Lavori Pubblici per l'adozione di ogni altro atto successivo e conseguente di competenza finalizzato alla presentazione del progetto nell'ambito del progetto Innova che il Consorzio Patto Territoriale presenterà a valere sul bando per la realizzazione di progetti pilota volti allo sviluppo del tessuto imprenditoriale territoriale ai sensi del Decreto del Ministro dello Sviluppo Economico e del Ministro dell'Economia e finanze del 30.11.2020, pubblicato in Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana del 25.01.2021 n.19.
5. Di dare atto che in caso di approvazione e finanziamento della proposta progettuale da parte dell'Ente Erogatore, si provvederà per mezzo di successivi atti ad individuare in apposito capitolo di bilancio di previsione la dotazione finanziaria per il cofinanziamento delle opere nel limite del 5% dell'importo complessivo, come indicato nell'Avviso Pubblico del Consorzio Patto Territoriale Marisca.
6. Di dare atto che con l'approvazione di cui alla presente l'intervento di cui trattasi è aggiunto al programma Triennale dei Lavori Pubblici 2022/2024 ed elenco annuale approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n.85 del 29.10.2021, come da schede di riepilogo allegate alla presente.
7. Di dichiarare, stante l'urgenza di provvedere, con separata votazione il presente deliberato immediatamente eseguibile ai sensi del comma 4 art. 134 del d.lgs. 267/2000.
8. Di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'Amministrazione Trasparente di cui al D.Lgs. 33/2013;
9. Di trasmettere il presente provvedimento:  
– all'Ufficio segreteria per l'inserimento nella raccolta generale

## **LA GIUNTA COMUNALE**

VISTA l'allegata proposta di deliberazione n° 58 del 03/02/2022 :

ASSUNTI i pareri espressi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 267/2000;

A unanimità dei voti legalmente espressi;

### **D E L I B E R A**

- 1) Di approvare in ogni sua parte la proposta di deliberazione sopra richiamata, quale parte integrante e sostanziale del presente deliberato.

Inoltre

## **LA GIUNTA COMUNALE**

Con successiva separata votazione e con voti unanimi legalmente espressi,

### **D E L I B E R A**

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4, del D.Lgs n° 267/2000, data l'urgenza di dare esecuzione alla medesima.





**Comune di Capistrello**  
*Provincia dell'Aquila*



**Pareri: ART. 49 D.Lgs. n. 267/2000**

**SETTORE PROPONENTE: SETTORE LAVORI PUBBLICI**

<b>OGGETTO:</b>	VALORIZZAZIONE DEI PARCHI COMUNALI E RECUPERO AREE URBANE DEL TERRITORIO COMUNALE DI CAPISTRELLO - CUP F87H22000370001 APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA (ART. 23 c.5 D.LGS. N. 50/2016)
-----------------	---

---

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

Articolo 49, comma 1 D.Lgs. 267/2000

Si esprime il parere di regolarità tecnica ai sensi Art. 49, comma 1 D.Lgs. 267/2000 sulla deliberazione in oggetto:

**FAVOREVOLE**

**Note:**

Capistrello li **04/02/2022**

Il Responsabile del Servizio

**ING. LAURENZI ROBERTO**

---

**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE**

Articolo 49, comma 1 e 147 bis D.Lgs. 267/2000

La presente proposta non necessita di parere contabile in quanto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente.

**Note:**

Capistrello li

Il Responsabile del Servizio

del che si è redatto il presente verbale, che letto e confermato viene qui sottoscritto

Il Presidente  
CICIOTTI FRANCESCO

Il Segretario Generale  
DOTT. FALCONE CESIDIO



**NOTA DI PUBBLICAZIONE N. 113**

Ai sensi dell'art. 124 del T.U. 267/2000 il Responsabile della Pubblicazione **PERSIA GIANLUCA** attesta che il data **05/02/2022** si è proceduto alla pubblicazione sull'Albo Pretorio OnLine.

La Delibera è esecutiva ai sensi delle vigenti disposizioni di legge